

**JSA** J. Sofialis & Associates  
Architects, Consultants Engineers

Consultants



Notes

Rev.	No.	Date	By	Description
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				
H				

Client  
**Karayiannas Developers Ltd.**  
Paralimni  
Cyprus

**JSA** J. Sofialis & Associates  
Architects, Consultants Engineers

54 Anthoniosos Avenue, 5390 Dherzika  
Tel: +357 23 743142  
Fax: +357 23 743141  
Mob: +357 99 087547  
P.O. Box 360505, P.O. 53 95, Dherzika  
E-Mail: [sosofis@cyprusnet.com.cy](mailto:sosofis@cyprusnet.com.cy)  
Dherzika, Famagusta - CYPRUS.

Job  
**2 Luxurious Houses**  
at  
**Sotira**

Design  
**General Layout**

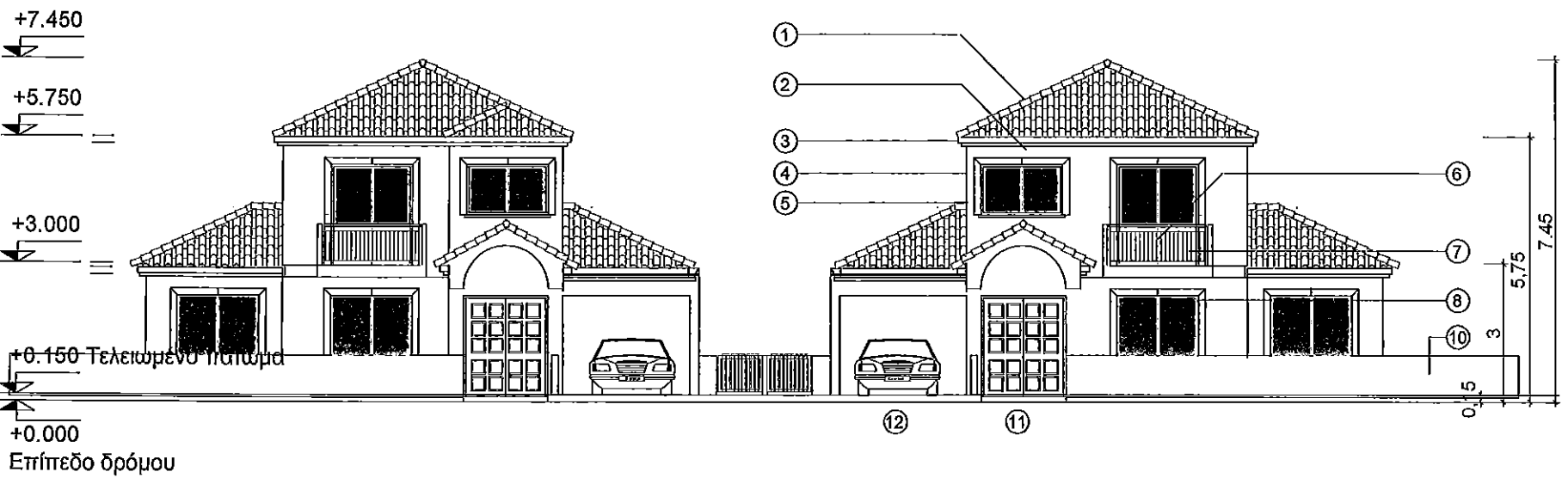
Scale 1:1000 Date Feb 2001

Job no	Design	Check	Date
FAM 010	A	0-02	

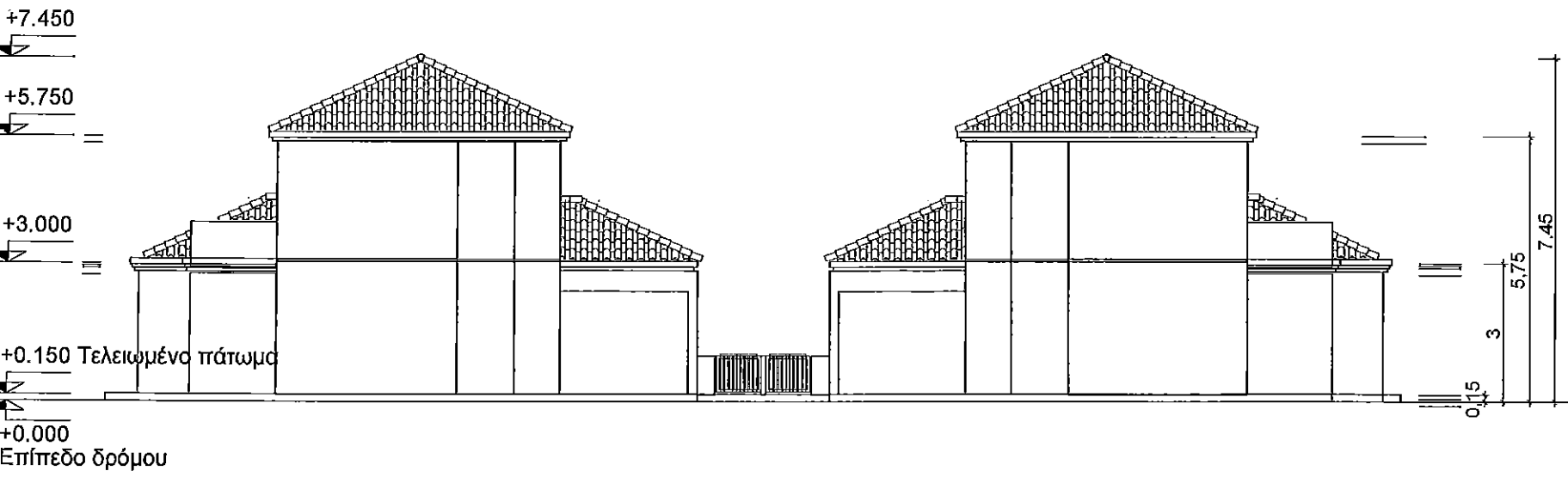
General Layout  
Scale 1:1000

Notes  
 Terrace paved steps 1:50, Natural Ground Level  
 External elevations on Windows 1:50, Structural Floor Level  
 External elevations on Roofs 1:50, Structural Floor Level  
 External elevations on Roofs 1:50, Finished Floor Level

1. Roof tiles
2. Steel frame roof
3. Concrete cornice
4. Pachna frame stone
5. Aluminium windows
6. Handrails
7. Balcony
8. Aluminium door
9. Main Entrance
10. Terrace
11. Entrance stairs
12. Garage ramp
13. Boundary wall



Πρόσοψη  
Front Elevation



Οπίσθια Οψη  
Rear Elevation

Rev/No	Date	By	Description
A			
B			
C			
D			
E			
F			
G			
H			

Client  
Karayiannas Developers Ltd  
Paralimni  
Cyprus

54 Arsenothessalon Avenue, 5300 Dhegyia  
 Tel: +357 23 743142  
 Fax: +357 23 743141  
 MOb: +357 99 087547  
 P.O. Box 36536, P.C. 5385, Dhegyia  
 E-Mail: j.soliatis@cytanet.com.cy  
 Dhegyia, Famagusta - CYP-RU.S.

Job  
Luxurious Houses  
at  
Sotira

Design  
House Type A + C  
Front and Rear Elevations

scale	day	check	date
1:100			Feb 2004
job no	day	day no	rev. no
FAM 010	A	2-04	

Notes

Επίπεδο φυσικού εδάφους: ±0.00, Natural Ground Level  
Επίπεδο αερομεταφερόμενου θορύβου: ±0.00, Structural Floor Level  
Επίπεδο υδροστατικής πίεσης: ±0.00, Concrete Floor Level  
Επίπεδο τελικού πατώματος: ±0.00, Finished Floor Level

1. Roof tiles
2. Steel frame roof
3. Concrete cornice
4. Pachna frame stone
5. Aluminium windows
6. Handrails
7. Balcony
8. Aluminium door
9. Main Entrance
10. Terrace
11. Entrance stairs
12. Garage ramp
13. Boundary wall

Revisions

No.	Date	By	Description

Client  
Karayiannas Developers Ltd.  
Paralimni  
Cyprus

54 Anthonissos Avenue, 6330 Dhegyia  
Tel: +357 23 743142  
Fax: +357 23 743141  
Mobile: +357 99 067547  
P.O. Box 33030, P.O. 6388, Dhegyia  
E-MAIL: [sotiatis@jasa.com.cy](mailto:sotiatis@jasa.com.cy)  
Dhegyia, Famagusta - CYPRUS

Project  
Luxurious Houses  
at  
Sotira

Description  
House Type A + C  
Side Elevations

Scale 1:100 Date Feb 2008

Job No	Design	Check	Date
FAM 010	A	2-05	

+7.450

+5.750

+3.000

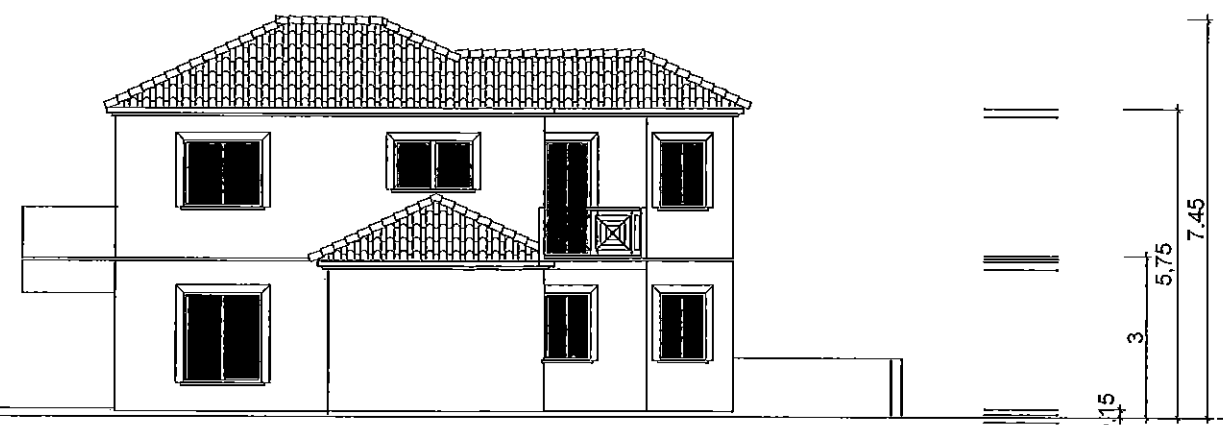
+0.150 Τελειωμένο πάτωμα

+0.000

Επίπεδο δρόμου

Πλάγια Οψη  
Side Elevation

Scale 1:100



+7.450

+5.750

+3.000

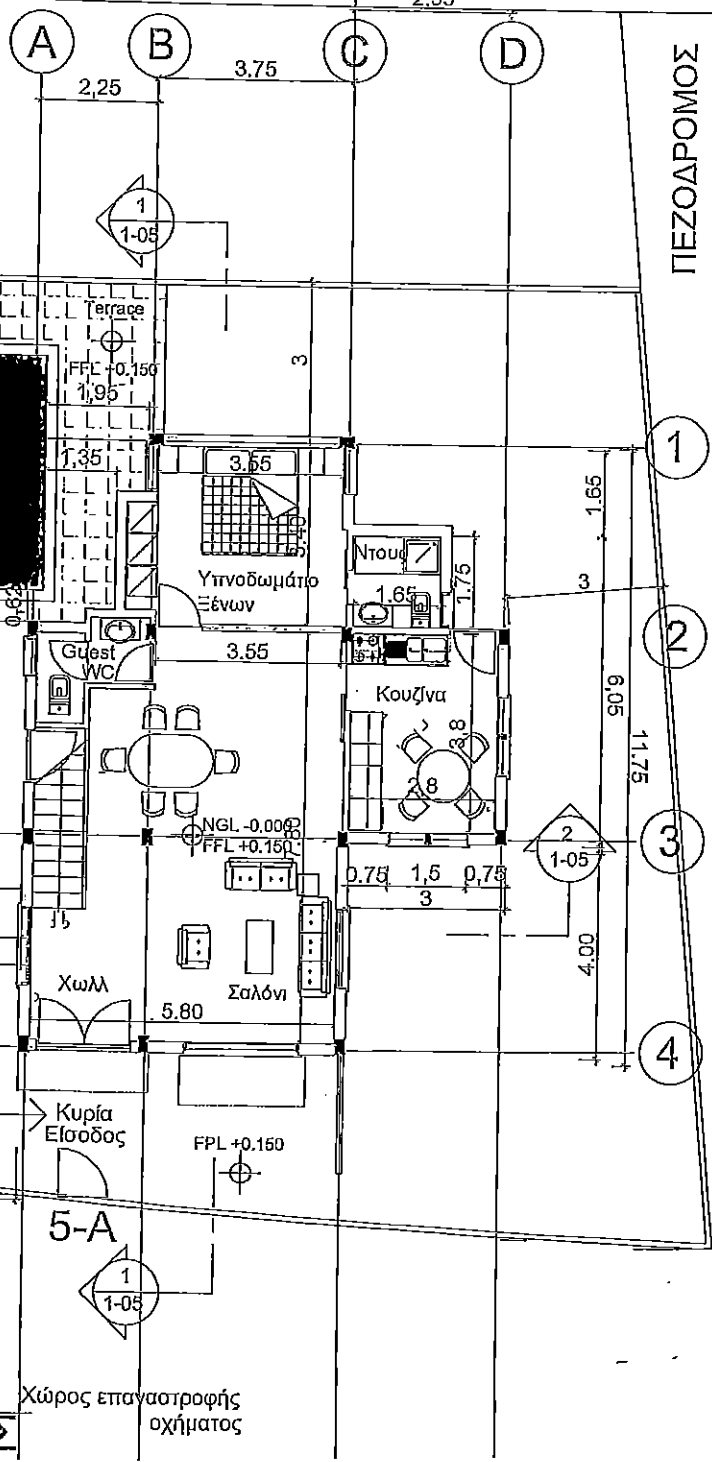
+0.150 Τελειωμένο πάτωμα

+0.000

Επίπεδο δρόμου

Πλάγια Οψη  
Side Elevation





**JSA** J. Soliatis & Associates  
Architects, Consultants Engineers

---

Consultants

**CENTURIAN**  
Structural Steel Industries Ltd

---

Notes

Επίπεδο γενικού ορόφου: +0.150, Φοιτητικό Γενικό Επίπεδο  
Επίπεδο επανατροφής οχημάτων: +0.000, Φοιτητικό Επίπεδο  
Επίπεδο υποδομής οδοστρώματος: +0.150, Φοιτητικό Επίπεδο  
Επίπεδο υποδομής κτηρίου: +0.150, Φοιτητικό Επίπεδο

---

HOUSE TYPE A + B

---

Rev.	Date	By	Description
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

---

Client  
Karayiannas Developers Ltd.  
Paralimni  
Cyprus

---

**JSA** J. Soliatis & Associates  
Architects, Consultants Engineers

54 Azomocholite Avenue, 5360 Dhegolia  
Tel: +357 23 743142  
Fax: +357 23 743141  
Mob: +357 99 057547  
P. O. Box 36050, P. O. 6185, Dhegolia  
E-Mail: info@jsoa.com.cy  
Dhegolia, Famagusta - CYPRUS

---

Project  
Luxurious Houses  
at  
Solita

---

Project  
House Type A + C  
Ground Floor Plan

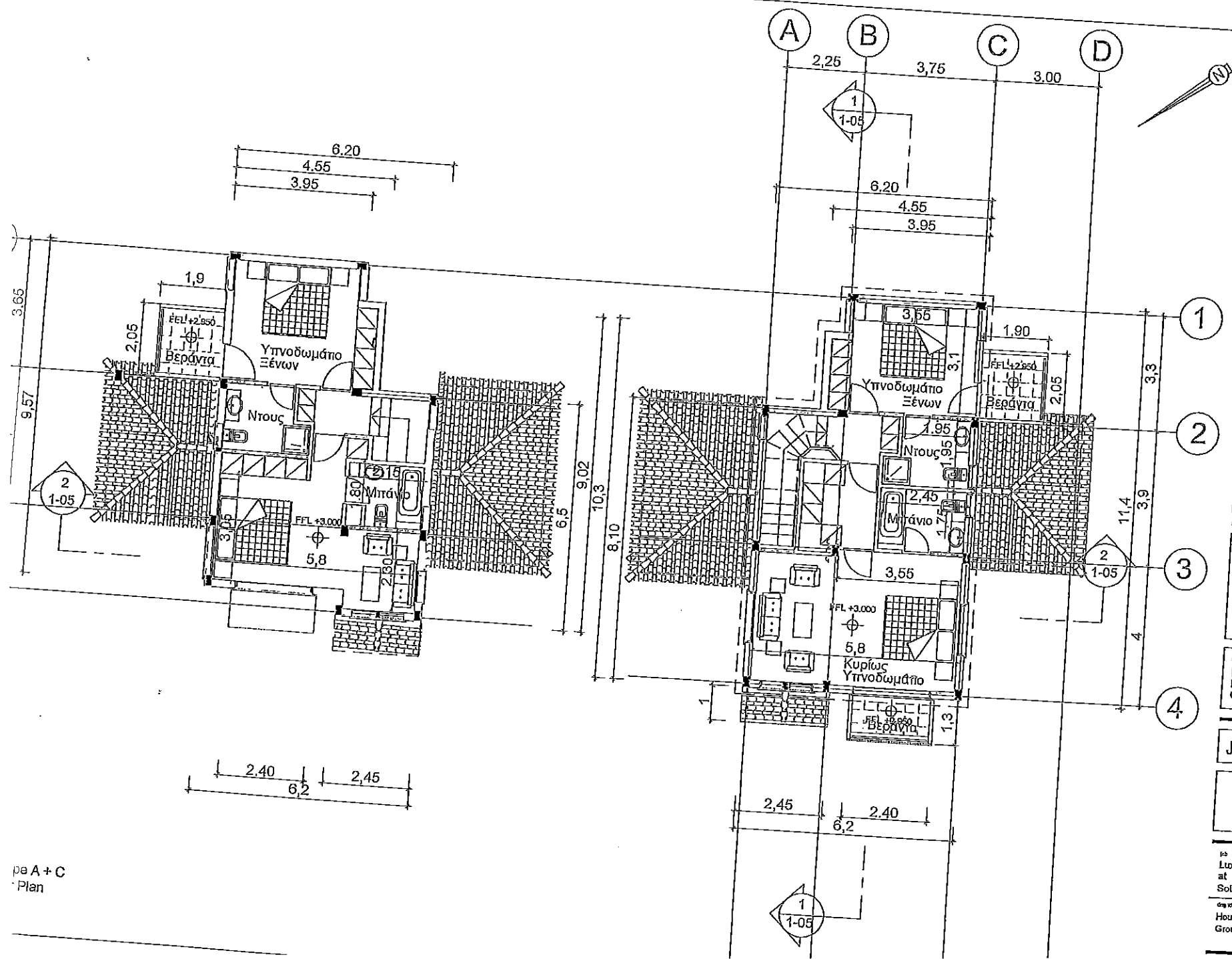
---

Date	By	Check	Date
1:100			Feb 2007

---

Job No	Scale	Sheet No	Total No

ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΔΡΟΜΟΣ



**JSA** J. Sotiatis & Associates  
Architects, Consultants Engineers

Consultants  
**CENTURIAN**  
Structural Steel Industries Ltd

Notes  
Επιβεβαιώνεται ότι ο σχεδιασμός είναι οριστικός και ότι ο πελάτης έχει εντάξει τον σχεδιασμό στον προϋπολογισμό του έργου.  
Επιβεβαιώνεται ότι ο σχεδιασμός είναι οριστικός και ότι ο πελάτης έχει εντάξει τον σχεδιασμό στον προϋπολογισμό του έργου.  
Επιβεβαιώνεται ότι ο σχεδιασμός είναι οριστικός και ότι ο πελάτης έχει εντάξει τον σχεδιασμό στον προϋπολογισμό του έργου.

Rev.	Iss.	Date	By	Description

Client  
**Karayiannas Developers Ltd.**  
Paralimni  
Cyprus

**JSA** J. Sotiatis & Associates  
Architects, Consultants Engineers

54 Αρκαδικούς Άρτακους, 5300 Οβαρυία  
Τηλ: +357 23 743142  
Φαξ: +357 23 743141  
Μοβ: +357 99 057547  
P.O. Box 30650, P.O. 5016, Chrysiada  
E-Mail: jsa@centurian.com.cy  
Οβαρυία, Παρωστία - CYPRIUS.

is  
**Luxurious Houses**  
at  
**Solira**  
is  
House Type A + C  
Ground Floor Plan

pe A + C  
Plan